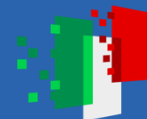




Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

e.INS  
Ecosystem of Innovation for Next  
Generation Sardinia



CENTRO  
DI ACCOMPAGNAMENTO  
ALLA FINANZA

**HUB 4 FIN**  
CENTRO DI  
ACCOMPAGNAMENTO  
ALLA FINANZA

**15 maggio 2025**  
**Sassari**



**SFIRS SpA**  
**La finanza SFIRS**  
**Per la Sardegna**



CAMERA DI COMMERCIO  
SASSARI



CAMERA DI COMMERCIO  
NUORO



Camera di Commercio  
Cagliari - Oristano



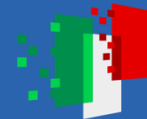
Banco di Sardegna  
Gruppo BPER Banca



UNISS  
UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI SASSARI



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI CAGLIARI



## • SFIRS SpA

- **SFIRS SpA** è una società *in-house* della Regione Sardegna.
- È un **intermediario finanziario**.
- Detiene un **portafoglio azionario** che nel tempo ha razionalizzato.
- La **Regione affida direttamente** gli incarichi per le attività da svolgere.
- È soggetto alla **vigilanza** della Banca d'Italia.
- *Come intermediario finanziario è iscritto al n. 49 cod. ABI dell'Albo Unico TUB, Perciò può svolgere tutte le attività ex art. 106 del D. Lgs. n° 385/93.*



**SFIRS SpA:** la Regione Autonoma della Sardegna è **socio unico** dal 2009.

### Obiettivi di fondo:

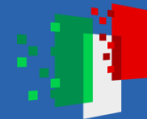
Aumentare l'**impatto** della società sullo **sviluppo economico regionale**. SFIRS, da intermediario finanziario, sostiene gli interventi agevolativi regionali.

### Prossimi 3 anni:

- Innovare i servizi di finanziamento e supporto tramite **piattaforme digitali** e focalizzarsi sui **settori chiave** dell'economia sarda.
- Rafforzare le **competenze tecniche in finanza d'impresa e sviluppo regionale**, offrendo nuovi servizi di **tutoraggio e supporto** alle imprese.
- Dinamizzare l'uso dei fondi e gestire le partecipazioni**, favorendo **investimenti strategici** per il territorio.

*Ossia: diventare un **pilastro** dello sviluppo economico della Sardegna attraverso innovazione, competenze e gestione strategica dei fondi.*





## SFIRS supporta i programmi di sviluppo della Regione con strumenti finanziari agevolati, partecipazioni societarie e competenze specialistiche a servizio del territorio

### Missione istituzionale

- **Rafforzare l'economia dell'Isola**, supportando le imprese nell'**affrontare le restrizioni del sistema creditizio**, le sfide dell'isolamento geografico e la globalizzazione dei mercati
- **Contribuire allo sviluppo sociale** del territorio regionale, migliorando la qualità della vita e il benessere della comunità sarda
- **Promuovere lo sviluppo sostenibile delle imprese**, integrando aspetti economici, sociali e ambientali per un progresso duraturo e equilibrato



### Linee di intervento



#### INTERVENTI AGEVOLATIVI PER IMPRESE REGIONALI



#### ASSISTENZA TECNICA- SPECIALISTICA



#### PARTECIPAZIONI PER LO SVILUPPO REGIONALE

## Cos'è il Fondo Sardinia Fintech

### Cos'è il Fondo Sardinia Fintech

Un'iniziativa della Regione Sardegna gestita da SFIRS per sostenere l'accesso al credito delle imprese sarde.

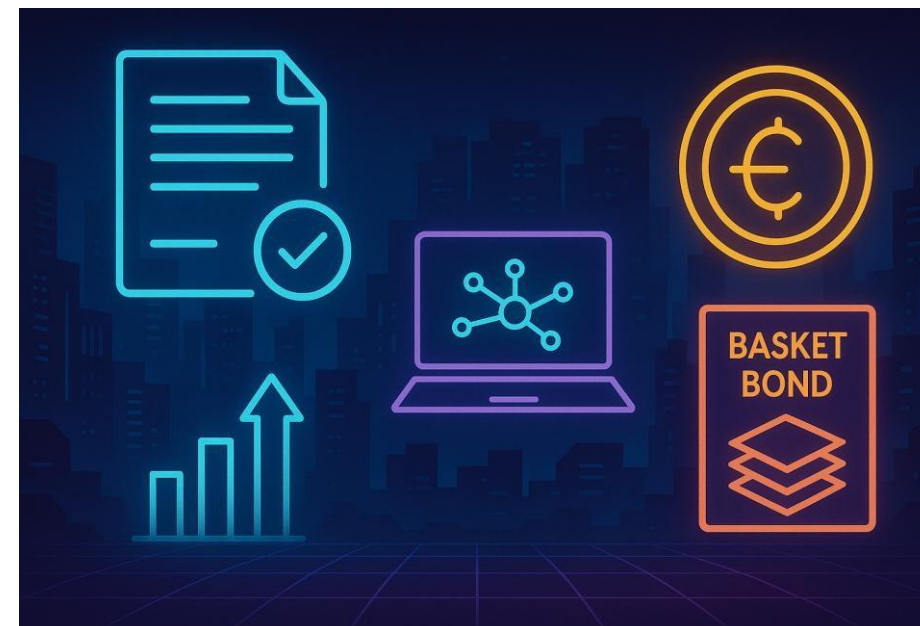
- Nato nel 2019 con una dotazione di **55 milioni** di euro
- Contrasta il *credit crunch* con strumenti innovativi di tecnofinanza
- Due linee operative:
  - Linea A: Minibond e Cambiali Finanziarie (10 mln €)
  - Linea B: Direct Lending, Debt Crowdfunding, Invoice Trading, Credito di Filiera (45 mln €)
    - inclusi anticipi su Superbonus

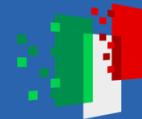


## Evoluzione: più fintech per le imprese

La SFIRS punta a rafforzare ed estendere l'impatto del Fondo.

- Più spinta sull'**Invoice Trading**: anticipi digitali fino al 90% della fattura
- **Piattaforma digitale potenziata** per velocità e trasparenza
- **Attrazione di capitali privati** per rafforzare la **rotazione del fondo**
- Focus su **filiere strategiche** o in crisi (es. lapideo, sughero, rinnovabili)
- In arrivo il **Basket Bond**: cartolarizzazione con garanzie e strumenti di copertura



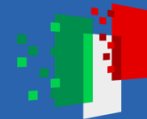


## Minibond – Linea A Sardinia Fintech

Un'alternativa al credito bancario per finanziare investimenti e liquidità

- Per PMI e grandi imprese con sede in Sardegna
- Emissione titoli di debito fino a 10 milioni €, durata fino a 84 mesi
- Due modalità operative:
  - Cartolarizzata: tramite **SPV**
  - Diretta: sottoscrizione **SFIRS**
- Intervento *pari passu* con altri investitori
- Garanzie: Fondo PMI, SACE, Confidi, garanzie reali
- Rimborso: bullet o ammortamento

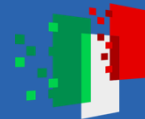




## Minibond – Caratteristiche principali

- Importo: da 200.000 a 10 milioni €
- Durata: fino a 84 mesi (investimenti), 60 mesi (liquidità)
- Tasso: di mercato al momento del *closing*
- Prezzo di emissione: alla pari
- Rating: massimo 6
- Rimborso: a scadenza (*bullet*) o con ammortamento

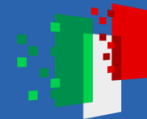




## Il nostro Invoice Trading

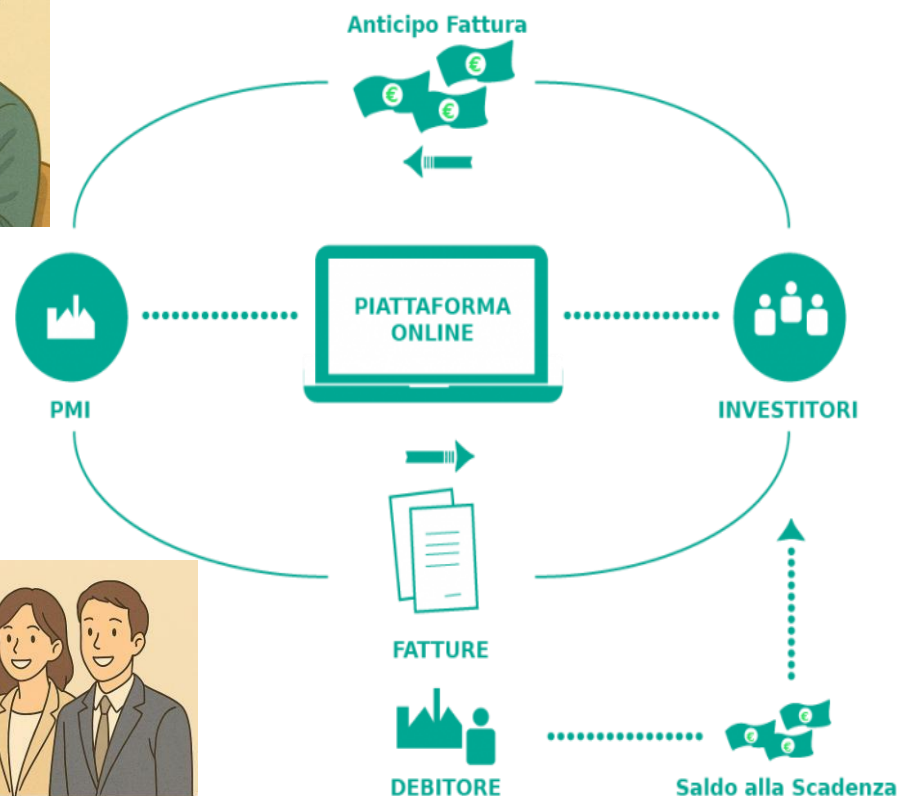
- Strumento digitale di cessione *pro soluto* di fatture
- Alternativa al factoring bancario, gestita via portale [Borsafattura.it](https://Borsafattura.it)
- Finanziato tramite titoli ABS emessi da una società veicolo *ad hoc* (Felsina SPV) e sottoscritti da SFIRS
- Riservato a società di capitali, con crediti assicurati fino al 90% da SACE BT
- SFIRS agisce come *originator* e investitore per conto della Regione Sardegna

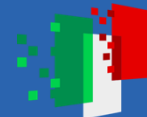




## Il nostro Invoice Trading: come funziona operativamente

- L'impresa cede fatture (tra 10.000 € e 250.000 €) alla piattaforma
- Dopo verifica creditizia e assicurativa, si ottiene **anticipo fino al 90%**
- Il saldo arriva al pagamento del debitore
- Ciclo rotativo di 90 giorni → in un anno si possono anticipare fatture per **20 milioni €**
- Focus su filiere produttive strategiche e conformità ai criteri **ESG**



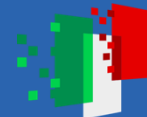


## Il nostro Invoice Trading: perché è uno strumento strategico



- Risponde al *credit crunch* con strumenti agili, digitali, alternativi al sistema bancario
- Coerente con il Piano Strategico della Banca d'Italia e il Rapporto Ambientale 2023
- Promuove trasparenza, velocità e finanza sostenibile
- Contribuisce alla competitività e liquidità del sistema produttivo regionale

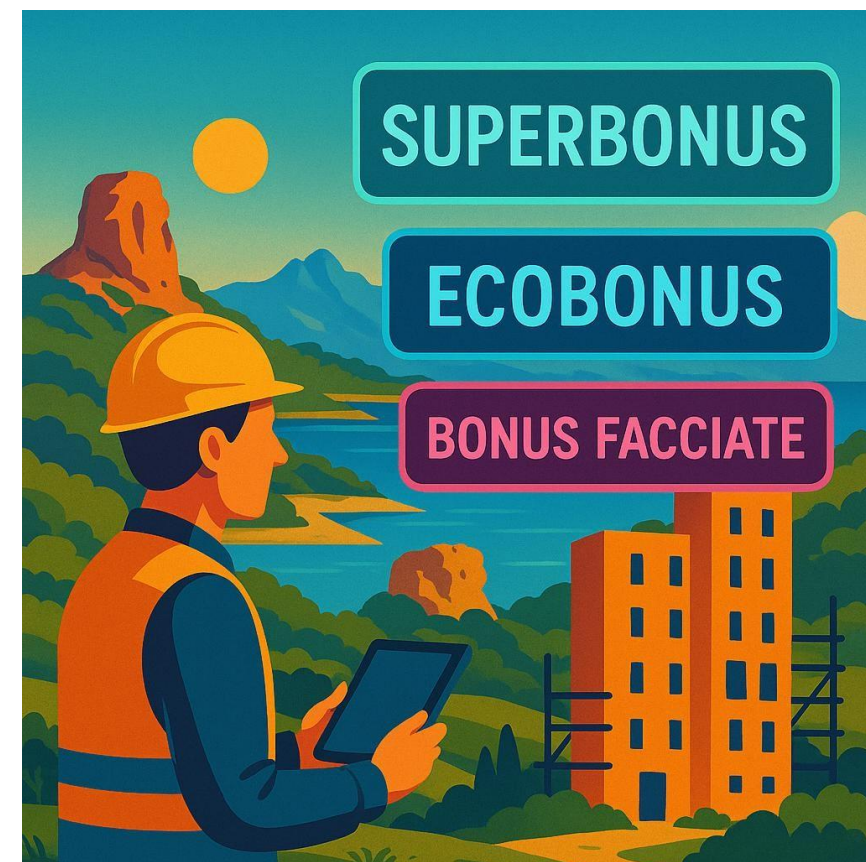


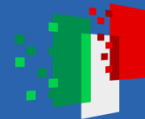


## Linea B - Superbonus & C.

Sardinia Fintech anticipa i **crediti fiscali** legati ai bonus edilizi.

- Beneficiari: imprese, cooperative, onlus, fondazioni e Terzo Settore in Sardegna
- Interventi ammessi: Superbonus 110%, Ecobonus, Bonus Facciate, ecc.
- Cosa offre SFIRS:
  - Liquidità anticipata a fronte di crediti fiscali maturandi
  - Finanziamenti diretti o tramite cartolarizzazione
  - Assistenza dedicata tramite piattaforme fintech convenzionate





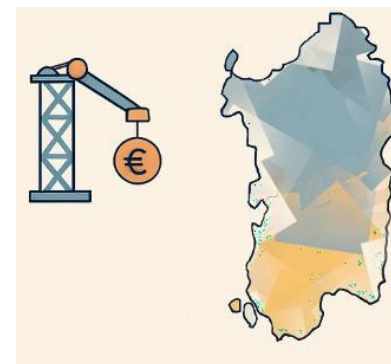
## Linea B - Superbonus & C.: un consuntivo

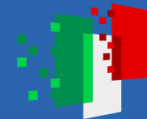
### Un impatto concreto sull'edilizia e sull'economia locale

- Data avvio operazione: aprile 2021
- Cantieri finanziati: 139
- Totale lavori attivati: 61 milioni € (IVA inclusa)
- Finanziamenti concessi da SFIRS: 19,3 milioni €
- Crediti fiscali generati: 51,4 milioni €
- Beneficiari coinvolti: 662, per 1.383 unità immobiliari
- Aree prevalenti: Sassari (68%), Cagliari (23%), Sud Sardegna e Medio Campidano (9%)

### Effetti rilevanti

- Effetto moltiplicatore: ogni 1 € finanziato → 2,45 € di credito fiscale
- Occupazione e crescita edilizia in tutto il territorio regionale
- Residuo da rientrare a fine 2024: 0,8 mln€



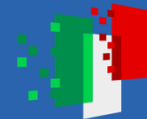


## Verso uno strumento di Venture Capital

Un ponte tra imprese innovative e investitori privati

- Sostegno a start-up e scale-up con potenziale di crescita
- Co-investimenti con operatori privati, con quote pubbliche fino al 49%
- Finanziamenti in equity e quasi-equity, da €150.000 € 2milioni
- Obiettivo: facilitare l'accesso a capitali alternativi al credito bancario
- Operatività già avviata con 10 milioni di dotazione





## Il nuovo Venture Capital

### *Il modello evolverà con strumenti integrati*

- Ampliamento del Fondo e lancio di nuovi strumenti mirati
- Presenza pubblica più stabile nel capitale per accompagnare le imprese
- Partnership strategiche con università, incubatori, acceleratori
- Focus su settori ad alto potenziale: IA, biotech, energie rinnovabili
- Rafforzamento dello *scouting* e comunicazione per attrarre investitori

***Una leva per trattenere talento e innovazione nel territorio sardo***

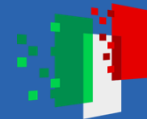




Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

e.INS  
Ecosystem of Innovation for Next  
Generation Sardinia

15



CAMERA DI COMMERCIO  
SASSARI



CAMERA DI COMMERCIO  
NUORO



Camera di Commercio  
Cagliari - Oristano



Banco di Sardegna  
Gruppo BPER Banca



UNISS  
UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI SASSARI



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI CAGLIARI